

## Meddelelse om overdragelse af ejendele / løsøre

Vedr. Lejemålsnummer: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Undertegnede, \_\_\_\_\_ beboer i ovennævnte lejemål, har aftalt med nedenfor nævnte nye beboer i lejemålet, at vedkommende overtager følgende af mine ejendele:

---

---

Undertegnede, \_\_\_\_\_ kommende lejer i ovennævnte lejemål, har aftalt med ovenfor nævnte fraflytter, at jeg overtager de ovenfor nævnte ting. Jeg er samtidig indforstået med, at jeg ved overtagelsen af ovenfor nævnte ting, også overtager det fulde ansvar for evt. bortskaffelse ved fraflytning eller reparation af skjulte skader på lejemålets bygningsdele eller inventar, som skyldes ting, jeg har overtaget.

### Det er vigtigt, at du overholder følgende:

- Det er kun mindre ting, der kan overdrages. Du kan se herunder, hvilke ting du typisk kan overdrage. Generelt skal tingene kunne placeres i et garderobeskab el.lign., så de ikke bliver beskadiget eller generer de håndværkere, der skal istandsætte boligerne.
- Alle væg- eller lofthængte ting, som f.eks. reoler, lamper, gardinstænger, persienner o.l. skal tages ned fra vægge og lofter og placeres i skab eller kælderrum. Det gælder også for evt. ophængningsbeslag.
- BOSERA påtager sig intet ansvar for evt. skader på overdraget løsøre, der måtte opstå i flytteperioden. Ejer må selv forsikre disse ejendele.
- Løsøret er fraflytters ansvar, indtil den officielle fraflytningsdato.
- Indflytter overtager det fulde ansvar for det overtagne løsøre fra den officielle dato, han/hun overtager lejemålet.



## Ting, der kan overdrages:

- Gardiner med stang, lameller og lignende. Kun i det omfang de kan placeres i et skab, depotrum, hems eller lignende, og ikke er til gene for istandsættelsen af boligen.
- Persiener.
- Reol, hvis den kan placeres i et skab.
- Tæpper der er rullet sammen. Kun i det omfang de kan placeres i et depotrum, hems eller lignende og ikke er til gene for istandsættelsen af boligen.
- Køkkenartikler.

## Ting, der **ALDRIG** kan overdrages:

- Væg-til-væg tæpper, medmindre de kan placeres i et aflåst depotrum hørende til boligen.
- Gulvbelægning af enhver art som f.eks. klikgulve og lignende.
- Spejle, der er fastgjort til bygningsdele eller inventar.
- Fastmonterede opvaskemaskiner og vaskemaskiner, hvor et køkkenskab er fjernet, eller hvor beboer har lavet installationsændringer i boligen.
- Garderobeskabe, borde og andet møblement, med mindre de kan placeres i et aflåst depotrum hørende til boligen.
- Rengøring under, i eller omkring overdragede ejendele.

BOSERA gør opmærksom på, at alle dele af boligen uhindret skal kunne synes ved fraflytning. Der skal også være uhindret adgang til påkrævet behandling af f.eks. vægge, lofter, gulve og paneler.

Varmemesteren kan beslutte at løsøre skal fjernes i forbindelse med boligens istandsættelse. Eventuelle omkostninger afholdes af fraflytter. Varmemesteren påfører den forventede udgift på synsrapporten.

Dato og fraflytters underskrift

Dato og indflytters underskrift

---

---